



COMUNE DI BUONVICINO

PROVINCIA DI COSENZA

SETTORE 3° / UFFICIO TECNICO
ASSETTO TERRITORIO / LAVORI PUBBLICI / URBANISTICA
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Via Roma 10 - Tel. : 0985/85873-Fax: 0985/85003-P.IVA: 00402260780
e-mail: utbuonvicino@gmail.com - pec: utbuonvicino@asmepec.it
- sito internet (URL) <http://www.comune.buonvicino.cs.it>



VERBALE DI APERTURA BUSTE TELEMATICHE PROCEDURA SU M.E.P.A. RDO N. 2425466

SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI PER ANNI TRE. (CIG ZF92A4F732)

L'importo a base di gara di ad euro 8.400,00 (oltre IVA nella misura di legge), di cui €. 7.435,00 per costo del servizio (soggetto a ribasso) ed €. 965,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)-

SEDUTA PUBBLICA

L'ANNO DUEMILADICIANNOVE, ADDÌ TREDICI DEL MESE DI NOVEMBRE ALLE ORE 15,00, PRESSO L'UFFICIO TECNICO COMUNALE DEL COMUNE DI BUONVICINO IN VIA ROMA N. 10, SI È RIUNITA LA COMMISSIONE DI GARA NOMINATA CON DETERMINA N. 112 DEL 13/11/2019 nelle persone:

- Ing. Claudio ADDUCI con il ruolo di presidente;
- Geom. Francesco Marco FABIANO con il ruolo di componente;
- Rag. Elvira PIETROMICA con il ruolo di componente;

E' presente, altresì, il Geom. Fernando GRECO, RUP, che assume le funzioni di segretario verbalizzante;

La commissione,

DÀ ATTO

che nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

PREMESSO CHE:

- ✓ Con determinazione a contrattare n. 101 del 23.10.2019, adottata dal Responsabile del 3° Settore – Ufficio tecnico, Responsabile del Procedimento, si indetta la gara in oggetto, medianta procedura aperta con il criterio di selezione delle offerte quello del criterio del

minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

- ✓ In data 23.10.2019, attraverso il MEPA, si è proceduto a generare apposita RdO n. 2425466, aperta a tutti gli operatori economici abilitati, stabilendo che:
 - Gli operatori economici interessati dovevano far pervenire, entro e non oltre il giorno 11/11/2019 alle ore 12:00, le offerte sul sito www.acquistiinretepa.it secondo le indicazioni previste dalle "Regole di E - Procurement della Pubblica Amministrazione – CONSIP Spa";
 - Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte sul MEPA-CONSIP.
 - L'offerta dovrà essere composta da due buste virtuali "A" e "B"
 - Busta "A – documentazione amministrativa";
 - Busta "B – offerta economica"
 - Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.
- ✓ **Che** dal documento "*dati generali della procedura*" generato dal sistema MEPA (allegato in copia al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale), risultano stabiliti i seguenti termini:
 - Inizio presentazione offerte: 23.10.2019 – ore 17:09;
 - Termine ultimo presentazione offerte: 11.11.2019 – ore 12:00;
 - Svolgimento prima seduta pubblica: 13.11.2019;

Rilevato che nei termini previsti dalla RdO per la procedura in epigrafe, sono pervenute sulla piattaforma MEPA con le modalità ed termini stabiliti, le seguenti offerte:

1	IN-TENSIONE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/11/2019 10:53:15
2	LIFTCETRARO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/11/2019 12:01:57
3	REAL ASCENSORI DI ROMEO DANIELE ANTONIO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/11/2019 10:03:53

TUTTO CIO' PREMESSO

L'autorità di gara dichiara aperta la seduta e dispone di procedere all'apertura delle buste virtuali "**Busta n. A – documentazione amministrativa**", contenente la documentazione prevista nella Rdo n. 2425466.

Conclusa tale prima verifica, l'autorità di gara

DICHIARA

Ammessi alle successive fasi della gara i tre operatori economici offerenti.

A questo punto l'autorità di gara dispone di procedere all'apertura delle buste virtuali contraddistinte dall'indicazione "**Busta B – offerta economica**", relativamente ai concorrenti rimasti ammessi e di verificarne la documentazione in esse contenuta prevista dalla RdO.

Dall'apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi, risultano i seguenti ribassi:

Operatori Economici	% Ribasso
IN-TENSIONE SRL	36,00 %
LIFTCETRARO SRL	16,00 %
REAL ASCENSORI DI ROMEO DANIELE ANTONIO	51,73 %

Trattandosi di criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ed essendo il numero delle offerte ammesse inferiori a 10, non si procede alla determinazione della soglia di anomalia;

Risulta la seguente graduatoria:

1	REAL ASCENSORI DI ROMEO DANIELE ANTONIO	51,73 %
2	IN-TENSIONE SRL	36,00 %
3	LIFTCETRARO SRL	16,00 %

La commissione di gara, pertanto,

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori di "SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI PER ANNI TRE." all'Impresa REAL ASCENSORI DI ROMEO DANIELE ANTONIO. con sede in VIA SAN GIUSEPPE N°95 -REGGIO DI CALABRIA (RC), che ha offerto il ribasso del 51,73% sull'importo a base d'asta di €. 7.435,00 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 965,00, e pertanto corrispondenti ad un importo di aggiudicazione pari ad euro 3.588,87 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 965,00 ed oltre IVA.

Quindi alle ore 16:00, la commissione di gara dichiara chiusa la seduta, e consegna al RUP il presente verbale, nonché l'archivio digitale contenente la documentazione amministrativa ed economica degli operatori economici partecipanti.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente
Ing. Claudio Adduci

Il componente
Geom. Francesco Marco FABIANO

Il componente
Rag. Elvira PIETROMICA

Il RUP/Segretario Verbalizzante
Geom. Fernando GRECO



Dati generali della procedura

Numero RDO:	2425466
Descrizione RDO:	SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI PER ANNI TRE.
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Esclusione Automatica delle offerte anomale (articolo 97, comma 8, D.Lgs 50/2016)	no
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI BUONVICINO 00402260780 Via Roma 10 BUONVICINO CS
Punto Ordinante	FERNANDO GRECO
Soggetto stipulante	Nome: FERNANDO GRECO Amministrazione: COMUNE DI BUONVICINO
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	81Y527 Geom. Fernando GRECO
Inizio presentazione offerte:	23/10/2019 17:09
Termine ultimo presentazione offerte:	11/11/2019 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	11/11/2019 08:00
Data e ora di svolgimento della prima seduta pubblica:	13/11/2019 ORE 12:00
Data Limite stipula contratto	11/05/2020 12:00

(Limite validità offerta del Fornitore)	
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	1095
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)
Numero fornitori invitati:	Gara aperta a qualsiasi Fornitore del Mercato Elettronico (previa Abilitazione al Bando/Categoria della Richiesta di Offerta)

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI PER ANNI TRE
CIG	ZF92A4F732
CUP	
Percentuali ribasso richieste	OFFERTA ECONOMICA (PERCENTUALE DI RIBASSO) (Peso: 1,00,00)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	965,00
Dati di consegna	Via roma n. 10 Buonvicino - 87020 (CS)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: 81Y527 . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	7435,00000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	Manutenzione e Riparazione Impianti Elevatori (Scheda di RdO)
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	Tipo contratto	Tecnico	Lista di scelte	• Acquisto

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
BANDO e DISCIPLINARE	Gara	1 Bando.pdf (654KB)	
CSA	Gara	1 C S A.pdf (937KB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
ALLEGATO A	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
ALLEGATO B	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
ALTRA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
ATTESTAZIONE DI SOPRALLUOGO	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
CSA	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si

Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI PER ANNI TRE	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.